ПОЛЬЗОВАТЕЛЬСКОЕ СОГЛАШЕНИЕ

Введено в действие в 2018 году

Данное Пользовательское соглашение (именуемое в дальнейшем Соглашение) представляет собой открытое предложение (Оферту) по использованию «Жилстрой 2» приложения (далее – Приложение), доступного на сайте https://flexreality.pro/polzovatelskoe-soglashenie-zhilstroj-2/, в лице **Физического лица-предпринимателя Шубина Михаила Александровича** (далее по тексту – Администрация Приложения (владелец Приложения или лица, уполномоченные владельцем Приложения на осуществление управления им и другие действия, связанные с его использованием), действующего на основании ст. 42 Конституции Украины, Главы 5 Гражданского кодекса Украины, Главы 13 Хозяйственного кодекса Украины и Единого государственного реестра юридических лиц и физических лиц-предпринимателей, зарегистрированного «27» сентября 2016 г., №24580000000033601, и **Пользователем** (любой пользователь всемирной сети Интернет, который имеет желание приобрести Приложение).

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

«Соглашение» — настоящее Пользовательское соглашение.

«Приложение» — Жилстрой 2 приложение, доступное на сайте https://flexreality.pro/polzovatelskoe-soglashenie-zhilstroj-2/.

«Пользователь» — физическое лицо, надлежащим образом присоединившееся к настоящему Соглашению для использования Приложения.

«Администрация Приложения» — владелец Приложения (ФЛП Шубин М.А.) или лица, уполномоченные владельцем Приложения на осуществление управления им и другие действия, связанные с его использованием.

Персональные данные - ведомости или совокупность ведомостей о физическом лице, которое идентифицировано или может быть конкретно идентифицировано.

Обработка персональных данных - любое действие или совокупность действий, таких как сбор, регистрация, накопление, хранение, адаптирование, изменение, обновление, использование и распространение (распространение, реализация), обезличивание, уничтожение персональных данных, в том числе, с использованием информационных (автоматизированных) систем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Соглашение регламентирует отношения между Администрацией Приложения и Пользователем.

1.2. Приложение является программой, разработанной для мобильных устройств, работающих под управлением операционных систем Android и IOS.

1.3. Установка Приложения в мобильное устройство Пользователя является акцептом настоящего Соглашения и подтверждением согласия Пользователя с его условиями.

1.4. Условия настоящего Соглашения в соответствии со статьёй 641 Гражданского кодекса Украины являются публичной офертой - предложением заключить с Администрацией Приложения договор присоединения, согласно которого Администрация Приложения предоставляет Пользователю доступ к Приложению на условиях настоящего Соглашения.

1.5. Обращения, предложения и претензии физических и юридических лиц к Администрации Приложения, связанные с содержанием и функционированием Приложения, нарушениями прав и интересов третьих лиц, требований законодательства Украины, а также для запросов уполномоченных законодательством Украины лиц могут быть направлены на адрес электронной почты: rk@flexreality.pro.

1.6. Настоящее Соглашение составлено в соответствии с законодательством Украины. Вопросы, не урегулированные Соглашением, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Украины.

1.7. Соглашаясь с условиями настоящего Соглашения, Пользователь подтверждает свою правоспособность и свою дееспособность, подтверждает достоверность своих данных и принимает на себя всю ответственность за их точность, полноту и достоверность.

1.8. Настоящее Соглашение может быть изменено и/или дополнено Администрацией Приложения в одностороннем порядке без какого-либо специального уведомления. Настоящее Соглашение является открытым и общедоступным документом.

1.9. В случае несогласия Пользователя с условиями настоящего Соглашения использование Приложения должно быть немедленно прекращено.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

2.1. Пользователь имеет право использовать Приложение в порядке и на условиях, предусмотренных в настоящем Соглашении.

2.2. Пользователь обязан полностью ознакомиться с настоящим Соглашением до момента его принятия. В случае несогласия с условиями Соглашения, использование Приложения Пользователем должно быть немедленно прекращено.

2.3. Пользователь соглашается не предпринимать действий, которые могут рассматриваться как нарушающие законодательство Украины или нормы международного права, в том числе в сфере интеллектуальной собственности, авторских и/или смежных прав, а также любых действий, которые приводят или могут привести к нарушению нормальной работы Приложения и сервисов Приложения.

2.4. При использовании Приложения Пользователь обязан предоставлять правдивую, точную и полную информацию, которой владеет, а также поддерживать эту информацию в актуальном состоянии.

2.5. В случае предоставления недостоверной информации, Администрация Приложения имеет право приостановить либо прекратить использование Приложения Пользователем.

2.6. Пользователь обязуется не использовать самостоятельно или с привлечением третьих лиц возможности Приложения в целях, которые могут быть квалифицированы как нарушение прав третьих лиц на объекты интеллектуальной собственности, недобросовестная конкуренция, иное нарушение действующего законодательства Украины.

2.7. Пользователь не имеет права осуществлять действий, которые влияют на нормальную работу Приложения и являются его недобросовестным использованием.

2.8. Пользователю запрещено:

- Совершать действия, направленные на введение других пользователей в заблуждение;

- Размещать информацию (включая любые материалы), что нарушает авторские права, права на знаки для товаров и услуг, права промышленной собственности и/или права на другие объекты права интеллектуальной собственности, принадлежащих

Администрации и/или третьим лицам, а также нарушать другие права в сфере интеллектуальной собственности, согласно действующего законодательства Украины;

- Размещать информацию, нарушающую права и законные интересы третьих лиц (в том числе, размещение фотографий и видеороликов, основным объектом которых является человек, если этот человек не давал согласия на размещение в Приложении и на сайте https://flexreality.pro/polzovatelskoe-soglashenie-zhilstroj-2/ фотографии или видео с его участием);

- Размещать материалы рекламного, эротического, порнографического или оскорбительного характера;

- Использовать любые компьютерные программы для автоматизированного сбора информации в Приложении или на сайте https://flexreality.pro/polzovatelskoe-soglashenie-zhilstroj-2/;

- Осуществлять незаконный сбор, систематизацию, хранение или распространение персональной информации других пользователей.

2.9. Вся размещенная Пользователями на сайте https://flexreality.pro/polzovatelskoe-soglashenie-zhilstroj-2/ или в Приложении информация считается собственностью разместивших ее Пользователей до тех пор, пока не будет оснований считать иначе.

2.10. Пользователи обязуются соблюдать положения настоящего Договора, законодательства Украины, в том числе Закона Украины “О защите прав потребителей”.

2.11. Пользователь обязуется не использовать Приложение для любых иных целей, кроме как для целей, связанных с личным некоммерческим использованием.

2.12. Пользователю запрещено самостоятельно или с привлечением третьих лиц осуществлять декомпилирование Приложения, а также распространять, доводить до всеобщего сведения и предоставлять иной доступ к Приложению, осуществлять реверс-инжиниринг Приложения или его отдельных элементов.

2.13. Пользователь не имеет права разглашать конфиденциальную иинформацию Администрации Приложения или третьих лиц, полученную при заключении, выполнении или расторжении настоящего Соглашения.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ПРИЛОЖЕНИЯ

3.1. Администрация Приложения вправе передавать права и обязанности по настоящему Соглашению третьим лицам в целях исполнения настоящего Соглашения, без дополнительного согласия Пользователя.

3.2. Администрация Приложения обязуется предоставлять услуги согласно настоящего Соглашения, содействовать в использовании Приложения Пользователями, принимать меры по устранению неполадок в Приложении.

3.3. В целях вышеизложенного Администрация сайта оставляет за собой право удалять размещенную на сайте https://flexreality.pro/polzovatelskoe-soglashenie-zhilstroj-2/ и в Приложении информацию и предпринимать технические и юридические меры для прекращения доступа к Приложению и сайту https://flexreality.pro/polzovatelskoe-soglashenie-zhilstroj-2/ Пользователей, создающих согласно заключению Администрация сайта, проблемы в использовании сайта https://flexreality.pro/polzovatelskoe-soglashenie-zhilstroj-2/ и Приложения другими Пользователями, или Пользователей, нарушающих требования Соглашения.

3.4. Администрация Приложения не осуществляет обязательной проверки информации, которая размещается Пользователями на сайте https://flexreality.pro/polzovatelskoe-soglashenie-zhilstroj-2/ или в Приложении.

3.5. Администрация Приложения оставляет за собой право в любой момент расторгнуть настоящее Соглашение по организационным или техническим причинам в одностороннем порядке, заблокировав возможность использования Приложения и сайта https://flexreality.pro/polzovatelskoe-soglashenie-zhilstroj-2/.

3.6. Администрация Приложения осуществляет обработку персональных данных пользователя в целях исполнения Соглашения между Администрацией Приложения и Пользователем на оказание Услуг Приложения в соответствии с Законом Украины «О защите персональных данных». Соглашаясь с условиями настоящего Соглашения Пользователь даёт согласие на использование своих персональных данных Администрацией Приложения.

3.7. Администрация Приложения вправе по своему усмотрению изменять, редактировать, удалять любой контент Приложения.

3.8. В целях улучшения и повышения стабильности работы Приложения Администрация Приложения вправе собирать, хранить и обрабатывать статистическую информацию об использовании Пользователем Приложения, которая включает в себя:

- данные о модели мобильного устройства Пользователя (идентификатор устройства);

- статистическая информация об использовании Приложения;

- логины аккаунтов, используемых Пользователем мобильных приложений социальных сетей и других мобильных приложений, для Пользователей с операционной системой Android, а также для Пользователей с другими операционными системами при использовании функций Приложения, связанных с социальными сетями (Facebook).

3.9. Администрация Приложения имеет право в одностороннем порядке изменять условия настоящего Соглашения без уведомления об этом Пользователя.

4. ПОРЯДОК ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРИЛОЖЕНИЯ

4.1. Согласно настоящего Соглашения Пользователь имеет право загрузить Приложение с сайта https://flexreality.pro/polzovatelskoe-soglashenie-zhilstroj-2/, предварительно авторизовавшись.

4.2. Для использования Приложения требуется обязательная авторизация на сайте https://flexreality.pro/polzovatelskoe-soglashenie-zhilstroj-2/, которая включает в себя предоставление таких данных о Пользователе: имя Пользователя, город проживания, возраст, пол, email. Авторизация также возможна через социальную сеть Facebook.

Возрастные ограничения:

Приложение доступно Пользователям без возрастных ограничений. Ответственность за использование Приложения и за любой вред, связанный с таким использованием, лиц до 14 лет, несут родители, усыновители, опекуны. Ответственность за использование Приложения лицами с 14 до 18 лет несут Пользователи и/или родители, усыновители, попечителя, в соответствии с действующим законодательством Украины.

Если в соответствии с действующим законодательством страны, в которой проживает Пользователь или в котором планируется использование Приложения, запрещено его использование, Пользователь не имеет права на такое использование и несёт ответственность за такие неправомерные действия.

Основные требования к использованию:

Для использования приложения необходимо совместимое Устройство, отвечающее системным требованиям Приложения, а также подключение к Интернету и совместимое программное обеспечение. От этих факторов зависит возможность использования Приложения и эффективность его работы. Ответственность за выполнение системных требований несёт Пользователь.

Требования:

- работает на устройствах, поддерживающих технологии AR.

Обновления:

Для использования Приложения может периодически потребоваться установка обновлений.

Платежи третьим лицам:

При загрузке Приложения третьи стороны (например, интернет-провайдер или оператор мобильной связи) могут взимать плату за передачу данных или доступ к ним. Такие платежи производятся за счёт Пользователя и Администрация Приложения не несёт ответственность, связанную с такими платежами.

5. ГАРАНТИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

5.1. Признавая международный характер сети Интернет, Пользователь принимает на себя ответственность за соблюдение всех соответствующих правил и законов, касающихся действий Пользователя в сети Интернет.

5.2. Если Пользователем не доказано обратное, любые действия, совершенные с использованием его логина и пароля, считаются совершенными соответствующим Пользователем. В случае несанкционированного доступа к логину и паролю Пользователя, или распространения логина и пароля Пользователь обязан незамедлительно сообщить об этом Компании в установленном порядке.

5.3. Пользователь гарантирует, что не будет предпринимать каких-либо действий, направленных исключительно на причинение ущерба Компании Исполнителю, Компании Заказчику, операторам сотовой мобильной связи, правообладателям или иным лицам.

5.4. Пользователь гарантирует, что не будет нарушать права на объекты интеллектуальной собственности, не принадлежащие ему.

5.5. В случае нарушения правил использования Приложения, указанных в настоящем Соглашении, а также в случае нарушения пункта 5.2 настоящего Соглашения, Пользователь обязуется возместить Администрации Приложения вред, причиненный такими действиями.

5.6. Если Пользователем не доказано обратное, любые действия, совершенные с использованием его мобильного устройства, считаются совершенными соответствующим Пользователем.

5.7. Администрация Приложения не несет ответственности за негативные последствия и убытки, возникшие в результате событий и обстоятельств, находящихся вне сферы ее компетенции, а также за действия (бездействия) третьих лиц.

5.8. Администрация Приложения не отвечает за любые технические сбои или иные проблемы любых телефонных сетей или служб, компьютерных систем, серверов или провайдеров, компьютерного или телефонного оборудования, программного обеспечения, сбоев сервисов электронной почты или скриптов по техническим причинам.

5.9. Администрация Приложения не несет ответственности за любой ущерб компьютеру пользователя или иного лица, мобильным устройствам, любому другому оборудованию или программному обеспечению, вызванный или связанный со скачиванием материалов из Приложения или по ссылкам, размещенным в Приложении.

5.10. Администрация Приложения не несёт ответственность за влияние Приложения на физические особенности организма лица, которое использует Приложение, такие как, но не ограничиваясь, здоровье, зрение, психологическое состояние и другие.

6. ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

6.1. Данное Соглашение не передает Пользователю никаких прав на любые объекты интеллектуальной собственности Администрации Приложения (включая, но не ограничиваясь, на знаки для товаров и услуг, присутствующих в Приложении) или

третьих лиц, если передача этих прав явно не указана, и все права на собственность и на прибыль по отношению к такой собственности остаются исключительно за Администрацией сайта.

6.2. Использование Приложения не предоставляет Пользователю никаких прав или лицензий на любое использование любых знаков для товаров и услуг.

6.3. Пользователю запрещено любое использование в коммерческих целях любой информации в любом виде, размещенной в Приложении. В случае некоммерческого использования Пользователем информации, размещенной в Приложении, Пользователь обязан указывать авторство и гиперссылки на Приложение или другого собственника прав интеллектуальной информации (если такая информация не принадлежит Администрации Приложения) в каждом отдельном случае использования информации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Соглашением, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Украины.

7.2. В случае возникновения любых споров или разногласий, связанных с исполнением настоящего Соглашения, Пользователь и Администрация Приложения приложат все усилия

для их разрешения путем проведения переговоров между ними. В случае, если споры не будут разрешены путем переговоров, споры подлежат разрешению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Администрации Приложения в порядке, установленном действующим законодательством Украины.

7.3. Настоящее Соглашение вступает в силу для Пользователя с момента установки Приложения. Настоящее Соглашение действует бессрочно.

7.4. Настоящее Соглашение составлено на русском языке.

7.5. Настоящее Соглашение может быть изменено и/или дополнено Компанией в любое время в течение срока действия Соглашения. Все изменения и/или дополнения вступают в силу с момента выкладки Соглашения в новой редакции. Пользователь обязуется своевременно и самостоятельно знакомиться со всеми изменениями и/или дополнениями. При наличии возражений Пользователь вправе направить уведомление в течение 3 календарных дней с момента размещения изменений и/или дополнений к Соглашению. В таком случае Соглашение считается расторгнутым Сторонами с даты получения Администрацией Приложения такого уведомления от Пользователя.

7.6. Если какое-либо из положений настоящего Соглашения будет признано недействительным, это не оказывает влияния на действительность или применимость остальных положений настоящего Соглашения.